

Rok założenia

1994



Auto – Ekspert

dr inż.

Jerzy Warzywoda

NIP: PL 726-002-72-58 REGON: 470821780
✉ ul. prof. Tadeusza Banachiewicza 63
91-162 Łódź, Polska
GPS 51.792988N 19.36285E
web: www.auto-ekspert-lodz.pl; www.autoekspert.toya.net.pl
email: jerzy.wa@auto-ekspert-lodz.pl; autoekspert@toya.net.pl
jerzy@warzywoda.eu
GSM: +48 501 388 526
Nr rachunku 25 1050 1461 1000 0097 1801 8196
bankowego: ING Bank Śląski Spółka Akcyjna



Wykonawca opinii: dr inż. JERZY WARZYWODA rzeczoznawca samochodowy RS 000745
wpisany na listę rzeczoznawców prowadzoną przez ministerstwo właściwe ds transportu (Ministerstwo Infrastruktury),
lista dostępna na portalu www.gov.pl, wpis ważny do: 24.11.2026;
rzeczoznawca certyfikowany przez Europejskie Centrum Certyfikacji Rzeczoznawców i Specjalistów Techniki Samochodowej
TVVPOL Sp. z o. o. (Technica Vera Vratislaviensis POLonica), TÜV Thüringen Partner, posiadające akredytację Polskiego
Centrum Akredytacji nr AC 108, certyfikat nr 1325/2023, ważny do dn. 24.11.2026, (lista rzeczoznawców dostępna na stronie:
www.tvvpol.pl), w zakresie kompetencji: • A. Technika samochodowa, • C. Wycena wartości oraz kosztów i jakości napraw
samochodowych, • D. Pojazdy zabytkowe.

WYCENA Nr: JW_078/2024/WRP



na dzień: 03.08.2024

Zamawiający: INSTYLE DOROTA DANIELCZYK
95-020 Nowy Bedoń, ul. Brzezińska 77

Zakres opinii: WYCENA POJAZDU.

PODSTAWA OPINII

Przedmiotową wycenę wykonano na podstawie zamówienia telefonicznego z dn. 31.07.2024. Oszacowanie wartości rynkowej pojazdu wykonano na dzień jego oględzin. Przeprowadzono je w sobotę, 3 sierpnia 2024 r., początek oględzin ok. godz. 11:45, miejsce oględzin: 95-020 Nowy Bedoń, ul. Brzezińska 77, wykonano je w obecności: Aleksandry Brach i Wojciecha Danielczyka reprezentujących zamawiającą wycenę firmę.

Przy opracowaniu wyceny wykorzystano także dane z Centralnej Ewidencji Pojazdów zaczerpnięte ze strony internetowej www.historiapojazdu.gov.pl.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: VIII-2024

Podstawowe dane identyfikacyjne:

Pojazd przeznaczony jest do wykonywania prac w budownictwie drogowym. Podstawowe dane identyfikacyjne takie jak typ, nr fabryczny, datę produkcji i nazwę producenta ustalono na podstawie danych zawartych w dokumentach pojazdu i na podstawie jego oględzin.

Przy opracowaniu wycen wykorzystane dane:

- z dowodu rejestracyjnego,
- z Centralnej Ewidencji Pojazdów zaczerpnięte ze strony internetowej historiapojazdu.gov.pl,
- z systemu carfax.

Dane identyfikacyjne i techniczne:

Producent pojazdu	Zetor Tractors a.s.
Marka pojazdu:	Zetor
Wersja / model:	7045
Rodzaj pojazdu	ciągnik rolniczy

Podrodzaj:	kołowy	
Przeznaczenie	---	
Rodzaj nadwozia / podwozia:	ciągnik z kabiną	
Barwa nadwozia:	czerwony	
Dopuszczalna masa całkowita (F.1):	5 700 kg	
Masa własna (G):	3 500 kg	
Dopuszczalna ładowność:	--- kg	
Liczba miejsc do siedzenia (S.1):	1	
Największy dop. nacisk osi:	36,00 kN	
Liczba osi (L):	2	
Liczba kół:	4	
Długość:	3,720 m	146,5 cala
Szerokość:	1,950 m	76,8 cala
Wysokość:	2,450 m	96,5 cala
Rozstaw osi (M):	2,210 m	87,4 cala
Prześwit:	0,360 m	14,4 cala
Pojemność skokowa silnika (P.1):	3 570,00 cm ³	
Moc (P.2):	48,00 kW	
Rodzaj silnika:	JP, (ZS) wysokoprężny	
Rodzaj paliwa (P.3):	D	
Skrzynia biegów:	manualna (olej napędowy)	
Nr identyfikacyjny (E):	7422857	
Nr rejestracyjny (A):	ELW 8V20	
Rok produkcji pojazdu:	1983	
Wskazania drogomierza:	--- ¹	
Dokument	dowód rejestracyjny	
Wydany przez	seria DR/BAJ nr 0529051	
	Starostę Łódzkiego Wschodniego	
	90-954 Łódź, ul. Sienkiewicza 3	
Data wydania dowodu:	14.02.2013	
Data pierwszej rejestracji:	25.08.1983 / w kraju: 02.02.2006	
Data ważności badania technicznego	15.07.2023	

WYPOSAŻENIE POJAZDU

Badany ciągnik rolniczy wyposażony jest zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Opony:

- oś przednia: 7,50-16
- oś tylna: 13,6-36.

¹ brak możliwości odczytania wskazań licznika motogodzin, taka sama sytuacja miała miejsce podczas ostatniego okresowego badania technicznego przeprowadzonego w dn. 15.07.2021,

Stan opon - opony z przodu i z tyłu w stanie dobrym.

STAN TECHNICZNY POJAZDU

- 1) Kabina:
 - a) daszek kabiny, tylna ściana – wzdłużnie przekorodowana, na bocznych ściankach na dolnych krawędziach – korozja,
 - b) tylna ściana na dole przy błotnikach – korozja,
 - c) ramka tylnej szyby – z oznakami korozji.
- 2) Wyposażenie kabiny:
 - a) lampy tylne górne – lewej brak, prawa uszkodzona.
- 3) Silnik: wycieki oleju i płynów eksploatacyjnych.
- 4) Układ napędowy:
 - a) z tyłu – wycieki oleju.
- 5) Zawieszenie przednie z układem kierowniczym.
- 6) Zawieszenie tylne.
- 7) Reszta.

USTALENIE WARTOŚCI BAZOWEJ POJAZDU

Ponieważ ani Info-Ekspert, ani Eurotax, nie określają wartości bazowych dla pojazdów starszych niż 20-sto letnich, dla ustalenia wartości bazowej przedmiotowego środka technicznego trzeba skorzystać z innych sposobów, w tym przypadku z ofert podanych na portalach internetowych.

Pod uwagę wzięto oferty z trzech portali internetowych. Podano je w "arkuszu ustalenia wartości bazowej pojazdu".

Zazwyczaj ceny transakcyjne są niższe od żądanych (ofertowych) o wielkość określaną jako upust handlowy. Różna jest skala takiego upustu. W oszacowaniu zastosowano upust w wysokości 8%. Szczegółowe wyliczenia zamieszczono w "arkuszu ustalenia wartości bazowej pojazdu".

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO

37 000,00 PLN

WYCENA POJAZDU - ZASTOSOWANE KOREKTY

Obliczenia z użyciem zastosowanych korekt podano w "arkuszu ustalenia wartości pojazdu".

KOMENTARZ DO PRZYJĘTYCH KOREKT

- data pierwszej rejestracji – dla pojazdów ponad dwudziestoletnich korekty tej nie stosuje się,
- przebieg pojazdu – ze względu na brak możliwości odczytu i brak danych do oszacowania stanu licznika, korekty nie zastosowano;
- liczba właścicieli – w Polsce 2 (na podstawie raportu z bazy CEP);
- stan utrzymania i dbałość o pojazd – stan dostateczny,
- wcześniejsze naprawy – widoczne ślady wykonania napraw lakierniczych, prawdopodobnie były także inne naprawy,
- szczególny charakter eksploatacji – pojazd używany w firmie zajmującej się budownictwem drogowym.
- uszkodzenia ukryte – duże prawdopodobieństwo, że badany ciągnik może posiadać jeszcze inne wady i niesprawności.

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień:
sobota, 3 sierpnia 2024 r. (dzień jego oględzin) wynosi:

28 100 PLN

(słownie: dwadzieścia osiem tysięcy sto)

Wartość określono na podstawie:

- notowań z portali internetowych, zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

UWAGI

Załączniki:

- 1) Wycena Nr JW_078/2024/WRP - Arkusz Ustalenia Wartości Pojazdu, w tym:
 - a) Arkusz Ustalenia Wartości Bazowej Pojazdu.
- 2) Dokumentacja fotograficzna z oględzin pojazdu w dniu: 03.08.2024:
 - a) wydruk wybranych zdjęć,
 - b) całość dokumentacji przechowywana w archiwum rzeczoznawcy.

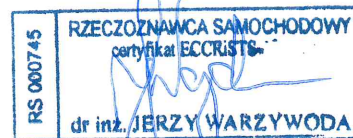
Zastrzeżenia:

- Rzeczoznawca nie badał stanu prawnego pojazdu.
- Rok produkcji przyjęto z przedstawionych dokumentów.
- Oszacowana w opinii wartość, dotyczy pojazdu dopuszczonego do obrotu i zarejestrowanego w Polsce.
- Po usunięciu niektórych usterek i wysprzątaniu pojazdu jego wartość wzrośnie.
- Oszacowana w niniejszym opracowaniu kwota jest opinią rzeczoznawcy powziętą na podstawie zebranych materiałów w procedurze szacowania. Wartość ta nie może przesądzać jednoznacznie i kategorycznie o wysokości żądanej kwoty za sprzedaż wycenianego środka technicznego.
- Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotowego pojazdu i za taką nie może być uznawane.
- Rzeczoznawca podpisując niniejszą opinię nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia, wady tworzywa lub wadliwy montaż badanego środka technicznego oraz za wady opinii spowodowane przez wprowadzenie rzeczoznawcy w błąd przez zleceniodawcę i podanie nieprawdziwych danych co do stanu i historii pojazdu.
- Ustalona wartość rynkowa pojazdu jest ważna w okresie trzech miesięcy od daty opracowania opinii. Po tym terminie aktualizacji wartości może dokonać wyłącznie autor opracowania.

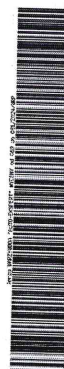
Pieczęć biura

Opracował

AUTO – EKSPERT
dr inż. **Jerzy Warzywoda**
91-162 Łódź, ul. Banachiewicza 63
tel. 42 233 64 18 GSM: +48 501 388 526
REGON: 470821780 NIP: PL7260027258



Łódź, dn. 8 sierpnia 2024 r.



* Zamawiający opinie (lub osoba go reprezentująca) wyraził zgodę na zamieszczenie danych osobowych w opinii i na wykorzystanie przekazanych przez niego materiałów dla opracowania opinii i załączników do niej.

QR vCard



Biurowie inżynierskie - rzeczoznawstwo samochodowe. Wykonuje: ekspertyzy pojazdów (samochodów, ciągników, motocykli), oceny pól numerowych, ustalenia danych pojazdów, ekspertyzy powypadkowe, kosztorysy napraw, oceny jakości naprawy, wyceny pojazdów, opinie na temat pojazdów zabytkowych.
Engineering office car expert. Services provided: vehicles expertises (cars, motorcycles, tractors); vehicles identification numbers (VIN); vehicles data finding; post-accident expertises; cost calculation of repairs; opinion on quality of repair; vehicles valuation, opinion on vintage vehicles.

dr inż. Jerzy Warzywoda
rzeczoznawca RS 000745

Pojazd: ELW 8V20, Zetor 7045

Verba volant, scripta manent. Hominis est errare, insipientis in errore perseverare. Feci, quod potui, faciant meliora potentes.

Strona 4 / 4

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

Wykonawca wyceny: rzeczoznawca samochodowy dr inż. JERZY WARZYWODA (RS 000745)

Data oględzin

Zamówienie: pismo telefoniczne email ustne
z dnia 31.07.2024

03.08.2024

Zamawiający: INSTYLE Dorota Danielczyk
95-020 Nowy Bedoń, ul. Brzezińska 77

Zadanie: Wycena pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU:

Marka pojazdu	Zetor
Typ, model	7045
Nr rejestracyjny	ELW 8V20
Rok produkcji	1983
Rodzaj pojazdu:	ciągnik rolniczy kołowy

USTALENIE WARTOŚCI BAZOWEJ POJAZDU

Określono ją w załączonym arkuszu ustalenia wartości bazowej.

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO: 37 000,00 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY:

Rodzaj korekty , ze względu na	Wartość korekty		Wartość pojazdu	
	[%]	[zł]	po korekcie	
1) Wyposażenie	0,0	0 zł	37 000 zł	
2) Przebieg:	0,0	0 zł	37 000 zł	
3) Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 850 zł		
4) Charakter eksploatacji	-5,0	-1 850 zł		
5) Wcześniejsze naprawy	-5,0	-1 850 zł		
6) Liczbę właścicieli	2	0,0		
7) Serwisowanie pojazdu				
8) Lokalną sytuację rynkową, marżę sprzedawcy	0,0			
9) Pochodzenie pojazdu (import prywatny)				
10) Badania techniczne ważne do 15.07.2023	-5,0	-1 850 zł		
Suma korekt od 3 do 10:		-7 400 zł	29 600 zł	
11) Konieczne naprawy	0,0	0 zł	29 600 zł	
12) Uszkodzenia ukryte.	-5,0	-1 480 zł	28 120 zł	

Wartość rynkowa pojazdu netto na dzień: 3 sierpnia 2024 r. wynosi:

28 100,00 zł

UWAGI:

Numer identyfikacyjny rzeczoznawcy: RS 000745, lista rzeczoznawców prowadzona przez ministerstwo właściwe ds transportu (Ministerstwo Infrastruktury), lista dostępna na portalu www.gov.pl, wpis ważny do dn. 24.11.2026;

rzeczoznawca certyfikowany przez Europejskie Centrum Certyfikacji Rzeczoznawców i Specjalistów Techniki Samochodowej TVVPOL Sp. z o.o. (Technica Vera Vratislaviensis POLonica), TUV Thüringen Partner, posiadająca akredytację Polskiego Centrum Akredytacji nr AC 108, certyfikat nr 1325/2023, ważny do 24.11.2026 r. (lista rzeczoznawców dostępna na stronie: www.tvvpol.pl), w zakresie kompetencji:

- A. Technika samochodowa, • C. Wycena wartości oraz kosztów i jakości napraw samochodowych, • D. Pojazdy zabytkowe.

Zamawiający/-ca opinie lub jego/jej pełnomocnik/osoba reprezentująca wyraził/-ła zgodę na zamieszczenie danych osobowych w opinii/wycenie i na wykorzystanie przekazanych przez niego materiałów dla opracowania opinii/wyceny i załączników do niej.

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI BAZOWEJ POJAZDU

Wykonawca wyceny: rzeczoznawca samochodowy dr inż. JERZY WARZYWODA (RS 000745)

Zamawiający: INSTYLE Dorota Danielczyk
95-020 Nowy Bedoń, ul. Brzezińska 77

Zadanie: Wycena pojazdu.

Oferty sprzedaży z portali internetowych:

	<i>Rok produkcji:</i>	<i>Ceny brutto</i>
olx.pl	1985	38 500,00 zł
	1984	55 000,00 zł
	1985	60 000,00 zł
sprzedajemy.pl	1984	48 700,00 zł
		41 900,00 zł
	1983	42 000,00 zł
otomoto.pl	1985	53 500,00 zł
	1987	54 900,00 zł
Wartość bazowa netto z upustem "-8%":		37 000,00 zł

