

SYNDYK OGŁASZA KONKURS OFERT NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot sprzedaży:

- prawo własności dwóch nieruchomości gruntowych zabudowanych zespołem budynków o funkcji mieszanej, położonych w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 24A, 26, 28, obejmujących działki nr 6/1, 6/2, 7/1 o łącznej powierzchni 1 212 m², obręb P-8, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr LD1P/00028951/0, oraz działki nr 5/3, 5/4 o łącznej powierzchni 681 m², obręb P-8, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr LD1P/00012485/7,

Warunki uczestnictwa i sprzedaży:

1. Dokumentacja: Operat szacunkowy oraz regulamin sprzedaży dostępne są w kancelarii syndyka po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerami 42 639 74 28 lub 603 945 525 w godzinach 10:00–15:00 oraz na stronie www.galazkaupadlosci.pl.
2. Oferty: Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „KONKURS – sygn. akt XIV GUp 1022/21”. Oferta może zostać złożona osobiście w kancelarii syndyka (Al. 1 Maja 87 p. 211, 90-755 Łódź) albo przesłana na wyżej wskazany adres za pośrednictwem operatora pocztowego lub firmy kurierskiej. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Kancelarii syndyka, a nie data nadania przesyłki.

Termin składania ofert: do dnia 20 listopada 2026 r. do godz. 15:00

Cena: 801 000 zł

3. Zawartość oferty: Oferta powinna zawierać:

- nazwę, siedzibę i status prawny oferenta,
- cenę nabycia nie niższą niż cena wywoławcza,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości.

4. Wadium: Warunkiem udziału w konkursie jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

5. Oględziny nieruchomości możliwe są po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z syndykiem.

6. Koszty: Wszystkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

7. Sprzedaż odbywa się na zasadach określonych w Regulaminie Sprzedaży, który jest wiążący dla wszystkich uczestników konkursu ofert. Oferta pod rygorem odrzucenia musi spełniać wszystkie wymogi formalne wskazane w Regulaminie, w szczególności zawierać kompletne dane oferenta (PESEL/NIP), numer rachunku do zwrotu wadium oraz wszystkie wymagane oświadczenia, w tym o akceptacji regulaminu, braku rękojmi oraz znajomości stanu prawnego i technicznego nieruchomości. Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją warunków Regulaminu bez zastrzeżeń oraz potwierdzeniem zapoznania się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych (RODO).

8. Postanowienia dodatkowe: Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyn oraz prowadzenia dodatkowych rokowań z wybranymi oferentami.

Nr konta do wpłaty wadium: 94 1600 1462 1726 3812 1000 0001