

SYNDYK OGŁASZA KONKURS OFERT NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W GMINIE DŁUTÓW

Syndyk masy upadłości osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej, ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości gruntowych wchodzących w skład masy upadłości.

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości (łącznie udział 1/1), położonych w gminie Dłutów, powiat pabianicki:

1. Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr LD1P/00038571/5, o łącznej powierzchni 34 958 m²

obejmująca działki ewidencyjne:

- działka zabudowana nr 77/6 o pow. 4 559 m² – cena wywoławcza: 785 600 zł,
- działka niezabudowana nr 77/5 o pow. 6 648 m² – cena wywoławcza: 212 736 zł,
- działka niezabudowana nr 77/7 o pow. 2 027 m² – cena wywoławcza: 30 811,20 zł,
- działka niezabudowana nr 77/10 o pow. 1 377 m² – cena wywoławcza: 116 769,60 zł,
- działka niezabudowana nr 77/11 o pow. 1 377 m² – cena wywoławcza: 98 042,40 zł,
- działka niezabudowana nr 77/12 o pow. 1 378 m² – cena wywoławcza: 98 114,40 zł,
- działka niezabudowana nr 77/13 o pow. 7 868 m² – cena wywoławcza: 251 776 zł,
- działka niezabudowana nr 794/1 o pow. 8 724 m² – cena wywoławcza: 33 500 zł,
- działka niezabudowana nr 794/2 o pow. 195 m² – cena wywoławcza: 748,80 zł,
- działka niezabudowana nr 794/3 o pow. 805 m² – cena wywoławcza: 3 091,20 zł.

2. Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr LD1P/00052660/0

- działka niezabudowana nr 137 o pow. 9 444 m² – cena wywoławcza: 158 400 zł.

3. Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr LD1P/00058047/9, o łącznej powierzchni 25 132 m²

obejmująca działki:

- działka niezabudowana nr 77/8 o pow. 2 036 m² – cena wywoławcza: 17 916,80 zł,
- działka niezabudowana nr 77/14 o pow. 1 367 m² – cena wywoławcza: 115 921,60 zł,
- działka niezabudowana nr 77/15 o pow. 1 367 m² – cena wywoławcza: 97 330,40 zł,
- działka niezabudowana nr 77/16 o pow. 1 367 m² – cena wywoławcza: 97 330,40 zł,
- działka niezabudowana nr 77/17 o pow. 18 995 m² – cena wywoławcza: 562 252 zł.

Sprzedaż prowadzona jest za ceny odpowiadające 80% wartości oszacowania.

Dopuszcza się składanie ofert na poszczególne działki.

Warunki konkursu:

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„KONKURS OFERT – NIERUCHOMOŚCI DŁUTÓW – LD1M/GUp/51/2023 i LD1M/GUp/52/2023”

w Kancelarii Syndyka Joanny Gałązki:

Al. 1 Maja 87 pok. 211,

90-755 Łódź

w terminie do dnia **06 lipca 2026 r. do godz. 15:00.**

O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Kancelarii Syndyka.

Warunkiem uczestnictwa jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości/działki, której dotyczy oferta.

Operat szacunkowy oraz regulamin sprzedaży dostępne są w Kancelarii Syndyka po wcześniejszym uzgodnieniu terminu oraz na stronie internetowej:

www.galazkaupadlosci.pl

Kontakt:

Kancelaria Syndyka Joanna Gałązka

tel. 603 945 525

e-mail: joannagalazka@protonmail.com

Sprzedaż następuje w trybie pisemnego konkursu ofert.

Syndyk zastrzega sobie prawo zamknięcia konkursu bez wyboru oferty.