

Ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości w trybie konkursu ofert

Syndyk masy upadłości ogłasza konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki następujących nieruchomości położonych we wsi Grodzisko, gmina Żytno, powiat radomszczański, województwo łódzkie:

- **Działki zabudowane:**

- **Działki nr 52 i 53:** Powierzchnia 4,68 ha. Zabudowane budynkiem mieszkalnym (118 m²) oraz budynkami gospodarczymi (380 m², 180 m², 42 m², 17 m²). Księga wieczysta KW nr PT1R/00060200/7. Cena wywoławcza: 370 080 zł.

- **Działki niezabudowane:**

- **Działki nr 203, 204:** Powierzchnia 1,96 ha. Cena wywoławcza: 26 520 zł. KW nr PT1R/00060200/7.
- **Działka nr 264:** Powierzchnia 0,31 ha. Cena wywoławcza: 5 400 zł. KW nr PT1R/00060200/7.
- **Działka nr 173:** Powierzchnia 1,22 ha. Cena wywoławcza: 28 200 zł. KW nr PT1R/00060200/7.
- **Działka nr 265:** Powierzchnia 0,19 ha. Cena wywoławcza: 3 300 zł. KW nr PT1R/00095491/7.
- **Działki nr 69, 71, 268:** Powierzchnia odpowiednio: 1,47 ha, 0,94 ha, 0,09 ha. Ceny wywoławcze: 35 280 zł, 24 480 zł, 1 260 zł. KW nr PT1R/00058598/6.
- **Działki nr 146, 148, 543, 122, 575:** Powierzchnie odpowiednio: 1,65 ha, 0,41 ha, 0,11 ha, 0,55 ha. Ceny wywoławcze: 39 780 zł, 5 760 zł, 1 560 zł, 17 820 zł. KW nr PT1R/00078629/9. Należy zwrócić uwagę, że działka nr 122 nie posiada uregulowanego dostępu do drogi publicznej. Działki 146 i 148 są sprzedawane łącznie.
- **Działki nr 1026, 1129, 1130, 1131:** Powierzchnia 1,48 ha. Cena wywoławcza: 20 940 zł. KW nr PT1R/00059350/3.

Warunki udziału w konkursie:

- **Operat szacunkowy i regulamin sprzedaży:** Dostępne w kancelarii syndyka po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerami: 42 639 74 28 lub 603 945 525, oraz na stronie www.galazkaupadlosci.pl.
- **Oferty:** Należy składać w zamkniętych kopertach z napisem "KONKURS" - sygn. Akt. PT1P/GUp-s/128/2023 listem poleconym (decyduje data wpływu) do dnia 13.12.2024 r. na adres: Kancelaria Syndyka, 90-755 Łódź, Al. 1 Maja 87 p. 211. Oferta powinna zawierać: nazwę, siedzibę i status prawny oferenta, cenę nabycia oraz oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości.
- **Wadium:** Wynosi 10% ceny oszacowania.
- **Koszty:** Wszystkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- **Postanowienia dodatkowe:** Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyn i prowadzenia dodatkowych rokowań.

