

Renata Durda

Sygn. Akt. LD1M/GUp-s/432/2025

SYNDYK OGŁASZA KONKURS OFERT NA SPRZEDAŻ Z WOLNEJ RĘKI NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot sprzedaży:

udziału wynoszącego 3/8 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę gruntu nr 817 o powierzchni 312 m², położoną w Zgierzu przy ul. Jaracza 1B, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00000330/0 przez Sąd Rejonowy w Zgierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Warunki uczestnictwa i sprzedaży:

- **Dokumentacja:** Operat szacunkowy oraz regulamin sprzedaży dostępne są w kancelarii syndyka po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerami 42 639 74 28 lub 603 945 525 w godzinach 10:00-15:00 oraz na stronie www.galazkaupadlosci.pl.
- **Oferty:** Oferty, w zamkniętych kopertach z napisem „KONKURS – sygn. Akt. LD1M/GUp-s/432/2025”, należy przesłać listem poleconym (decyduje data wpływu do kancelarii) do dnia 15.05.2026 r. na adres: Kancelaria Syndyka, 90-755 Łódź, Al. 1 Maja 87, p. 211.
- **Zawartość oferty:** Oferta powinna zawierać:
 - nazwę, siedzibę i status prawny oferenta,
 - cenę nabycia,
 - oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości.
- **Wadium:** Warunkiem udziału w konkursie jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny oszacowania.
- **Koszty:** Wszystkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- **Postanowienia dodatkowe:** Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyn oraz prowadzenia dodatkowych rokowań z wybranymi oferentami.

Nr konta do wpłaty wadium: 03 1600 1462 1778 6653 7000 0001