

Paweł Królikowski

Sygn. Akt. LD1M/GUp-s/251/2025

SYNDYK OGŁASZA KONKURS OFERT NA SPRZEDAŻ Z WOLNEJ RĘKI NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot sprzedaży:

prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Lubowidza, województwo łódzkie, powiat brzeziński, gmina Dmosin, obręb Lubowidza, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 436/2, 48/1 oraz 48/2 o łącznej powierzchni 2,3178 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1B/00034865/1.

Działka nr 436/2 o powierzchni 1,4626 – za kwotę 112 500 zł

Działki 48/1 i 48/2 o powierzchni 0,8552 ha za kwotę 66 900 zł.

Warunki uczestnictwa i sprzedaży:

- **Dokumentacja:** Operat szacunkowy oraz regulamin sprzedaży dostępne są w kancelarii syndyka po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerami 42 639 74 28 lub 603 945 525 w godzinach 10:00-15:00 oraz na stronie www.galazkaupadlosci.pl.
- **Oferty:** Oferty, w zamkniętych kopertach z napisem „KONKURS – sygn. Akt. LD1M/GUp-s/251/2025”, należy przesyłać listem poleconym (decyduje data wpływu do kancelarii) do dnia r. na adres: Kancelaria Syndyka, 90-755 Łódź, Al. 1 Maja 87, p. 211.
- **Zawartość oferty:** Oferta powinna zawierać:
 - nazwę, siedzibę i status prawny oferenta,
 - cenę nabycia,
 - oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości.
- **Wadium:** Warunkiem udziału w konkursie jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny oszacowania.
- **Koszty:** Wszystkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- **Postanowienia dodatkowe:** Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyn oraz prowadzenia dodatkowych rokowań z wybranymi oferentami.

Nr konta do wpłaty wadium: 18 1140 2004 0000 3302 8578 9828