

BIURO RZECZOZNAWCZE

MGR INŻ. **TOMASZ ŚPIKOWSKI**

CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY - CCR PZM NR 578
WPISANY NA LISTĘ MINISTERSTWA INFRASTRUKTURY - NR RS001590
RZECZOZNAWCA POLSKIEGO ZWIĄZKU MOTOROWEGO - NR 0706

- kosztorysowanie napraw powypadkowych
- rekonstrukcja wypadków drogowych
- pomoc w uzyskaniu odszkodowania
- ekspertyzy i opinie techniczne
- wyceny maszyn i urządzeń
- wyceny pojazdów

Opiesin 55A, 98-220 Zduńska Wola tel.: 605 725 330 t.spikowski@wp.pl

Wycena numer: 091/BRTŚ23

z dnia: 2023/05/04

Rzecznik : mgr inż. Tomasz Śpikowski

Zlecniodawca: Syndyk masy upadłości Małgorzaty Gruda w upadłości

Adres: Al. 1 Maja 87 p. 211, 90-755 Łódź

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: FORD

Rok produkcji: 2007

Model: Fiesta 1.4 TDCi MR'06

Wersja: Ambiente

Nr rejestracyjny: EZD67E8

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WF0CXXGAJC7J25055

Nr INFO-EKSPERT	011-03994
Data pierwszej rejestracji	2007/10/15, (w Polsce: 2011/07/01)
Data oględzin	2023/04/27
Wskazanie drogomierza	285559 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/10/15-23/05/15)	187 mies.
Oznaczenie typu	JD3
Dop. masa całkowita	1585 kg*
Rodzaj nadwozia	hatchback 3 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1399 ccm / 50kW (68KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 8
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc maj 2023 roku wynosi:

4400 PLN w tym VAT (23,0%) 822,76 PLN

ZAŁĄCZNIKI

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Dokumentacja fotograficzna
- 3 Opis powłoki lakierowej
- 4 Wycena wartości - arkusz kontrolny

mgr inż. Tomasz Śpikowski
CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA
SAMOCHODOWY - CCR PZM NR 578,
WPISANY NA LISTĘ MINISTERSTWA
INFRASTRUKTURY - NR RS001590

BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142

Rzecznik : mgr inż. Tomasz Śpikowski

Zleceniodawca: Syndyk masy upadłości Małgorzaty Gruda w upadłości

Adres: Al. 1 Maja 87 p. 211, 90-755 Łódź

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: FORD

Rok produkcji: 2007

Model: Fiesta 1.4 TDCi MR'06

Wersja: Ambiente

Nr rejestracyjny: EKD67E8

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WF0CXXGAJC7J25055

Nr INFO-EKSPERT

011-03994

Data pierwszej rejestracji

2007/10/15, (w Polsce: 2011/07/01)

Data oględzin

2023/04/27

Wskazanie drogomierza

285559 km

Okres eksploatacji pojazdu (07/10/15-23/05/15)

187 mies.

Oznaczenie typu

JD3

Dop. masa całkowita

1585 kg*

Rodzaj nadwozia

hatchback 3 drzwiowy

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

1399 ccm / 50kW (68KM)

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / rzędowy / 8

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

przedni (4x2)

BIURO RZECZOWNICZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.04-2008.11)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	7	Szyby przednie regulowane elektrycznie
2	Immobilizer	8	Tarcze kół stalowe 14"
3	Kolumna kierownicy regulowana	9	Wspomaganie układu kierowniczego
4	Poduszka powietrzna kierowcy	10	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.
5	Przygotowanie do montażu radia	11	Zamek centralny
6	Siedzenia tylne składane		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+Kierownica pokryta skórą	51
2	Klimatyzacja	585
3	Poduszka powietrzna pasażera	157
4	Radio ICE 6000 CD	90

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	DUNLOP 175/65 R14 82T SP WINTER RESPONSE TL	4,0	66
Przednie prawe:	DUNLOP 175/65 R14 82T SP WINTER RESPONSE TL	4,0	66
Tylne lewe:	DUNLOP 175/65 R14 82T SP WINTER RESPONSE TL	2,5	87
Tylne prawe:	DUNLOP 175/65 R14 82T SP WINTER RESPONSE TL	3,0	80

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Zgodnie z przekazaną informacją, pojazd w ostatnim czasie jest sporadycznie używany.

Wykonano oględziny oraz próbę drogową, podczas których stwierdzono:

- silnik, układ napędowy:
 - silnik - do weryfikacji w warunkach warsztatowych; sygnalizacja usterki na liczniku; znaczne kopcenie przy nagłym naciśnięciu pedału przyspieszenia oraz przy wyższych obrotach silnika; wycieki w części górnej - z okolicy pokrywy zaworów głowicy; zaolejenia w części dolnej
 - skrzynia biegów - do weryfikacji w warunkach warsztatowych; utrudnione załączanie biegów; zaolejenia w części dolnej;
- wnętrze kabiny:
 - fotel kierowcy - poplamiona tapicerka siedziska;
 - kratka wentylacyjna lewa - brak części środkowej;
 - układ klimatyzacji - niesprawny (nie załącza się kompresor);
 - koło kierownicy - ślady zużycia eksploatacyjnego;
 - nakładki pedałów - ślady zużycia eksploatacyjnego, w szczególności mocno zużyta nakładka pedału hamulca;
 - lusterko wsteczne środkowe - rozwarstwione na obrzeżach;
 - osłona dźwigni zmiany biegów - popękana;
 - tablica rozdzielcza - niefabryczny otwór po stronie prawej;
 - wykładzina podłogi - miejscowo zabrudzona, poplamiona;
 - wykładzina podłogi w komorze bagażnika - mocno zabrudzona, poplamiona;
- nadwozie:
 - zderzak przedni - liczne zarysowania w części lakierowanej oraz nielakierowanej; liczne spękania powłoki lakierniczej;
 - pokrywa komory silnika - zagięta w części przedniej;
 - pokrywa komory bagażnika - wgnieciona po stronie prawej, odpryski powłoki lakierniczej na krawędzi lewej i prawej w części dolnej;
 - zderzak tylny - liczne spękania powłoki lakierniczej, pęknięty po stronie lewej, odkształcony po stronie prawej w części dolnej, ślady niefachowych napraw w części dolnej;
 - błotnik przedni lewy - zarysowany w części przedniej;
 - próg lewy - znaczny ubytek powłoki lakierniczej w części przedniej, z ogniskiem korozji;
 - drzwi lewe - spękana, złuszczała powłoka lakiernicza w przy klamce, ubytki powłoki lakierniczej na krawędzi tylnej ze śladami "zaprawek lakierniczych";
 - ściana tylna lewa - wgnieciony obrys koła w części przedniej, wzniosy powłoki lakierniczej w części progowej tylnej;
 - reflektor prawy - złuszczała powłoka na kloszu;
 - błotnik przedni prawy - odpryski powłoki lakierniczej w części przedniej;
 - próg prawy - znaczny ubytek powłoki lakierniczej w części przedniej, z ogniskiem korozji;
 - ściana tylna prawa - wgnieciony obrys koła w części środkowej, zarysowanie w części tylnej, ogniska korozji w części progowej tylnej;
 - podłoga bagażnika z podłużnicami tylnymi - liczne ogniska korozji.

BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142

Wskazane uszkodzenia i usterki - częściowo przedstawiono w dokumentacji fotograficznej w dalszej części niniejszej opinii. Załączono nośnik danych z pełną dokumentacją fotograficzną - 63 zdjęć.

Reasumując, ogólny stan techniczny oraz utrzymania pojazdu określono jako niezadowalający, wymagający napraw.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (192 mies.)	7 500 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	883 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	188 PLN
---------------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 5 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 954 PLN
---------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 235 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 50 559 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -11,12%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 314 PLN
----------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE	- 2 893 PLN
---------------------	-------------

W tym:

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	[%]	Wart. [PLN]
	-3,0	- 228

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Przeprowadzono pomiar grubości powłoki lakierniczej - stwierdzono nierównomierną oraz miejscowo podwyższoną grubość powłoki. Załączono kartę pomiaru – strona 14 niniejszej opinii.

Fakt wykonania napraw blacharsko-lakierniczych powoduje obniżenie ceny w negocjacjach handlowych, przy odsprzedaży.

Zastosowano korektę ujemną.

Stan utrzymania, uszkodzenia i usterki	-35,0	-2 665
--	-------	--------

Stwierdzono uszkodzenia i usterki - wyszczególnione w opisie stanu technicznego.

Zastosowano korektę ujemną.

KOMENTARZ

Oszacowana wartość jest zbieżna z aktualną sytuacją rynkową samochodów Ford Fiesta o podobnych atrybutach oraz w zbliżonym stanie technicznym i utrzymania.

BIURO RZECZOZNAWCZE

mgr inż. Tomasz Śpikowski

98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A

tel. 605 725 330

NIP 8291520954, REGON 361124142

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc maj 2023 roku wynosi:

4400 PLN

(słownie: cztery tysiące czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 822,76 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na V-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Zastrzeżenia:

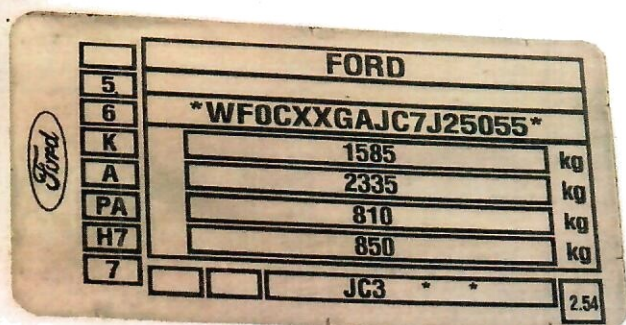
- Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do innego celu niż wynika to z zakresu zlecenia.
- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za prawdziwość przedłożonych do badania dokumentów oraz złożonych oświadczeń.
- Nie badano poprawności i budowy numerów identyfikacyjnych pojazdu. Nie weryfikowano także prawdziwości pozostałych danych pojazdu, w tym roku produkcji, parametrów technicznych i innych, które przyjęto wg okazanych dokumentów.
- Niniejsze opracowanie nie jest pełną oceną stanu technicznego pojazdu i za taką nie może być traktowane; opis stanu technicznego powstał na podstawie pobieżnych badań organoleptycznych.
- Niniejsze opracowanie stanowi oszacowanie wartości rynkowej w oparciu o stan pojazdu stwierdzony podczas oględzin. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za zmianę stanu pojazdu po oględzinach, wynikającego z jego dalszego użytkowania lub napraw.
- Niniejsze opracowanie nie może być publikowane, powielane w całości lub w części, bez zgody autora.

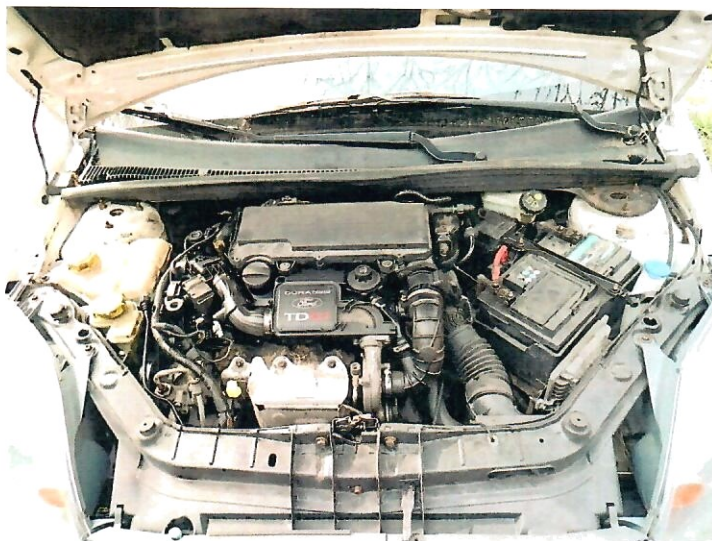
mgr inż. Tomasz Śpikowski
CERTYFIKOWANY RZECZOSZNAWCA
SAMOCHODOWY - CCR PZM NR 578,
WPISANY NA LISTĘ MINISTERSTWA
INFRASTRUKTURY - NR RS001590

BIURO RZECZOSZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142

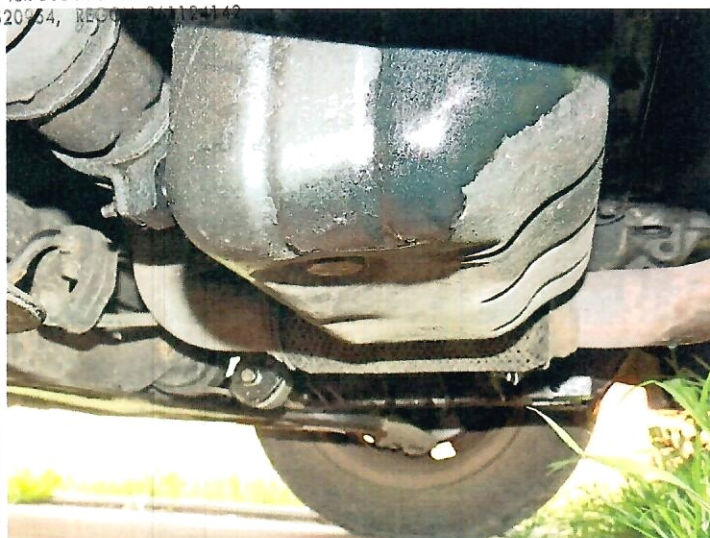


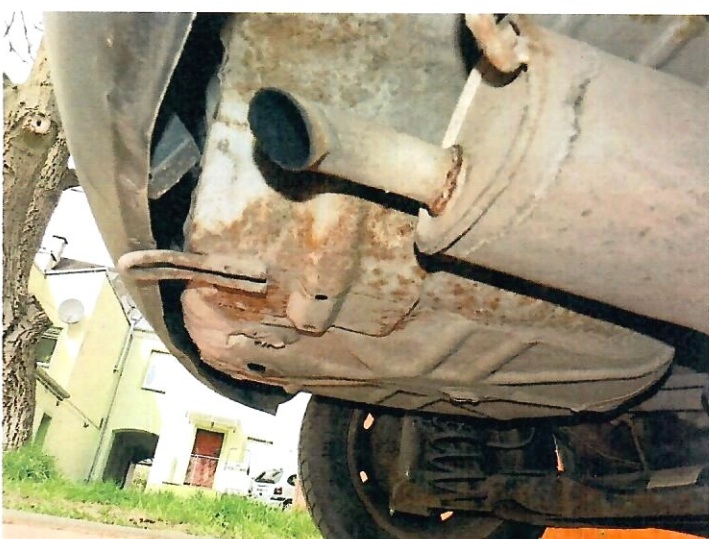
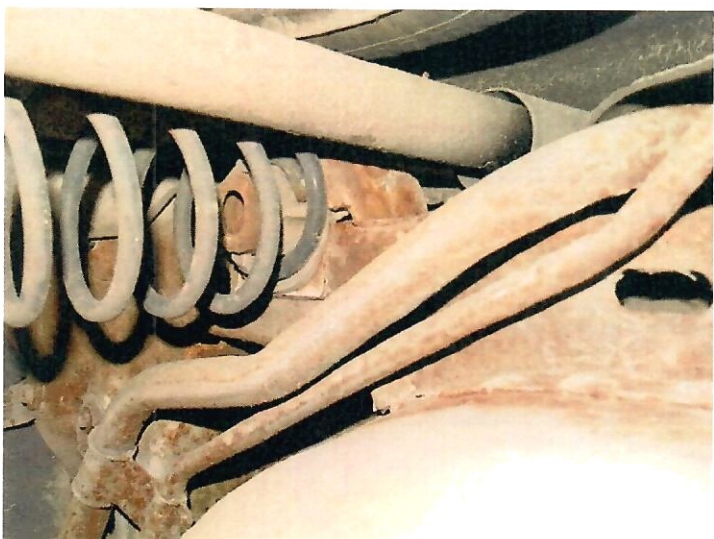
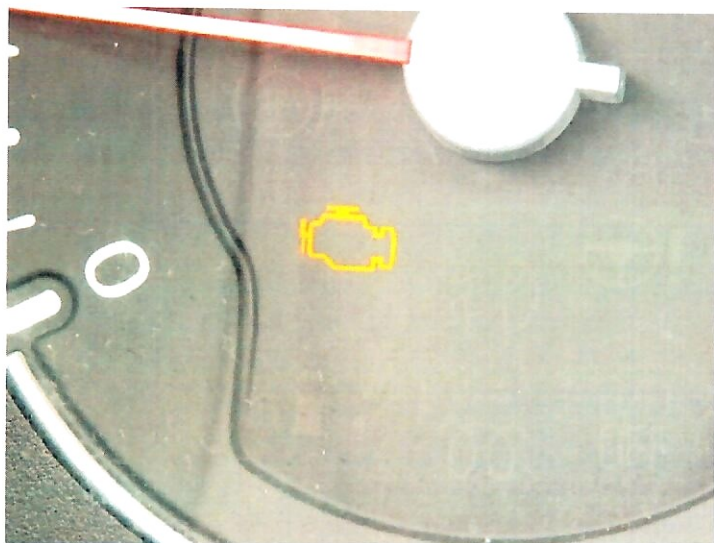
BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 745 330
NIP 8291520954 REGON 361124142





BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 87-620564, REGON 141124142



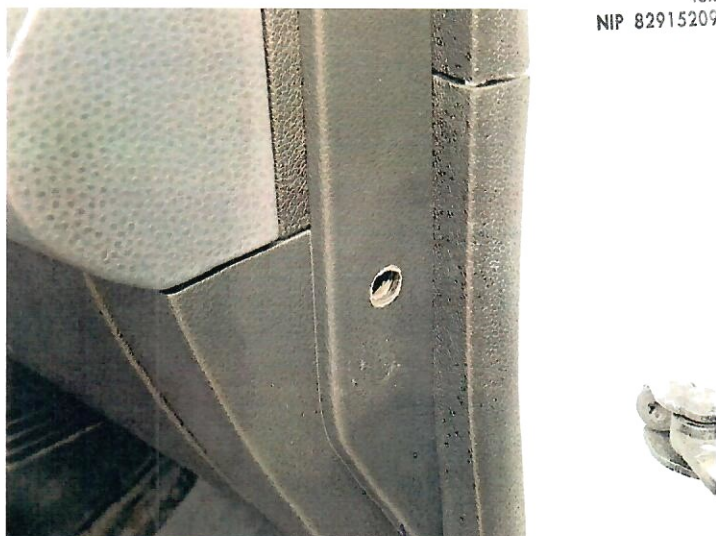


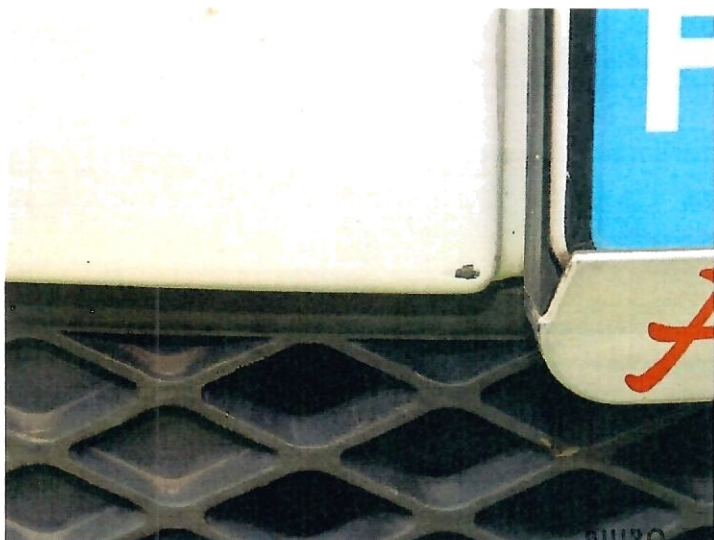
BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520734, REGON 142





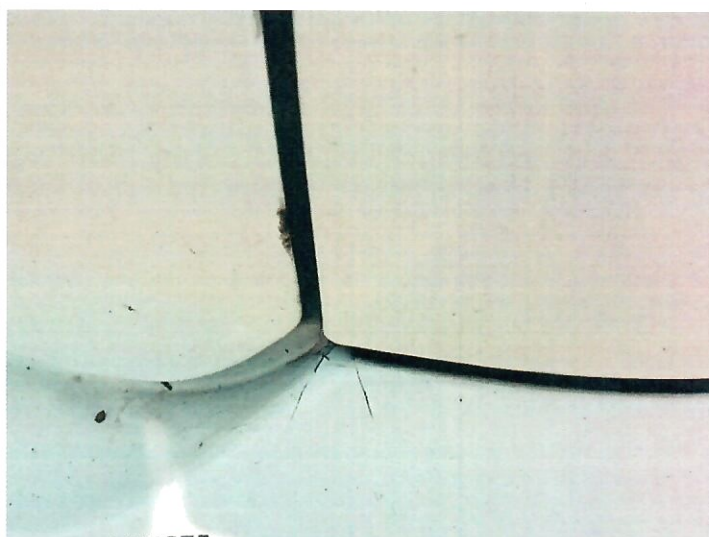
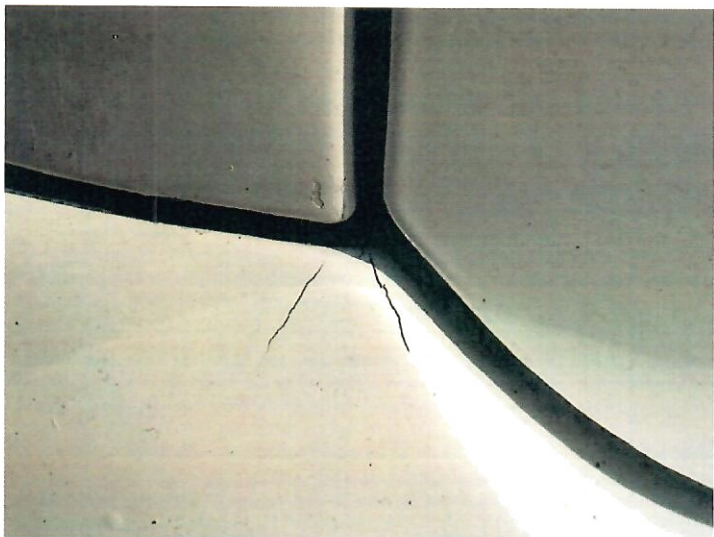
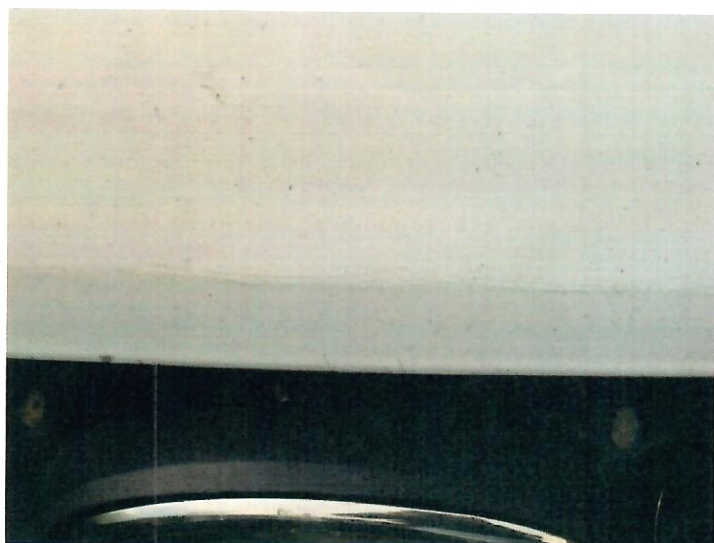
BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142



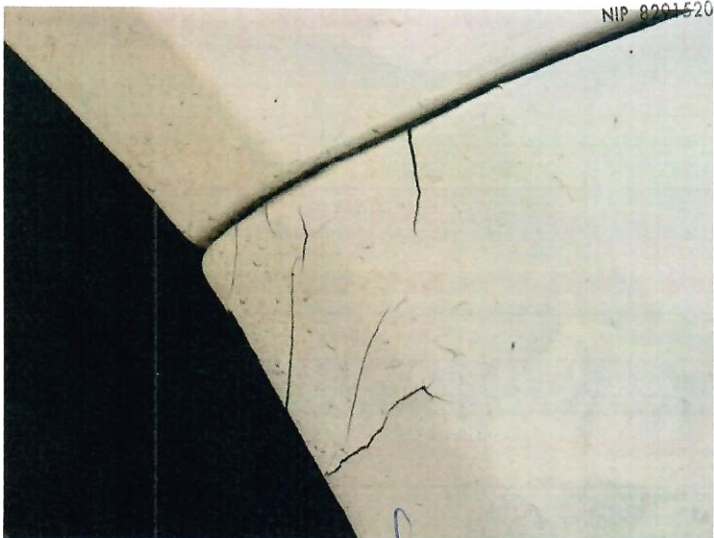


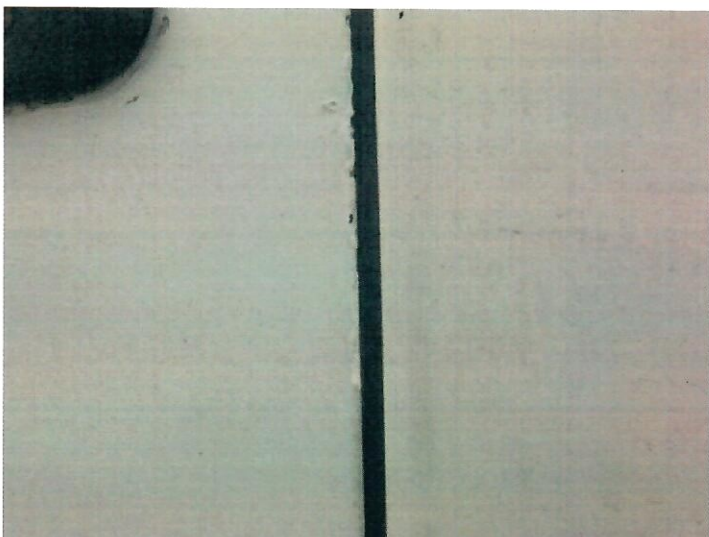
BIURO ECZYZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142





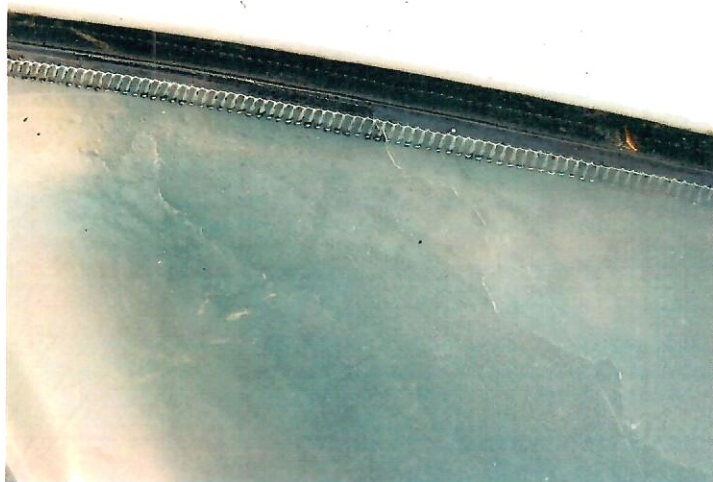
BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8201520954, REGON 361124142





BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 5201520954, REGON 361124142





BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142



ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: 091/BRTŚ23

z dnia: 2023/05/04

Rzeczoznawca : mgr inż. Tomasz Śpikowski

Zleceniodawca: Syndyk masy upadłości Małgorzaty Gruda w upadłości

Adres: Al. 1 Maja 87 p. 211, 90-755 Łódź

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: FORD

Rok produkcji: 2007

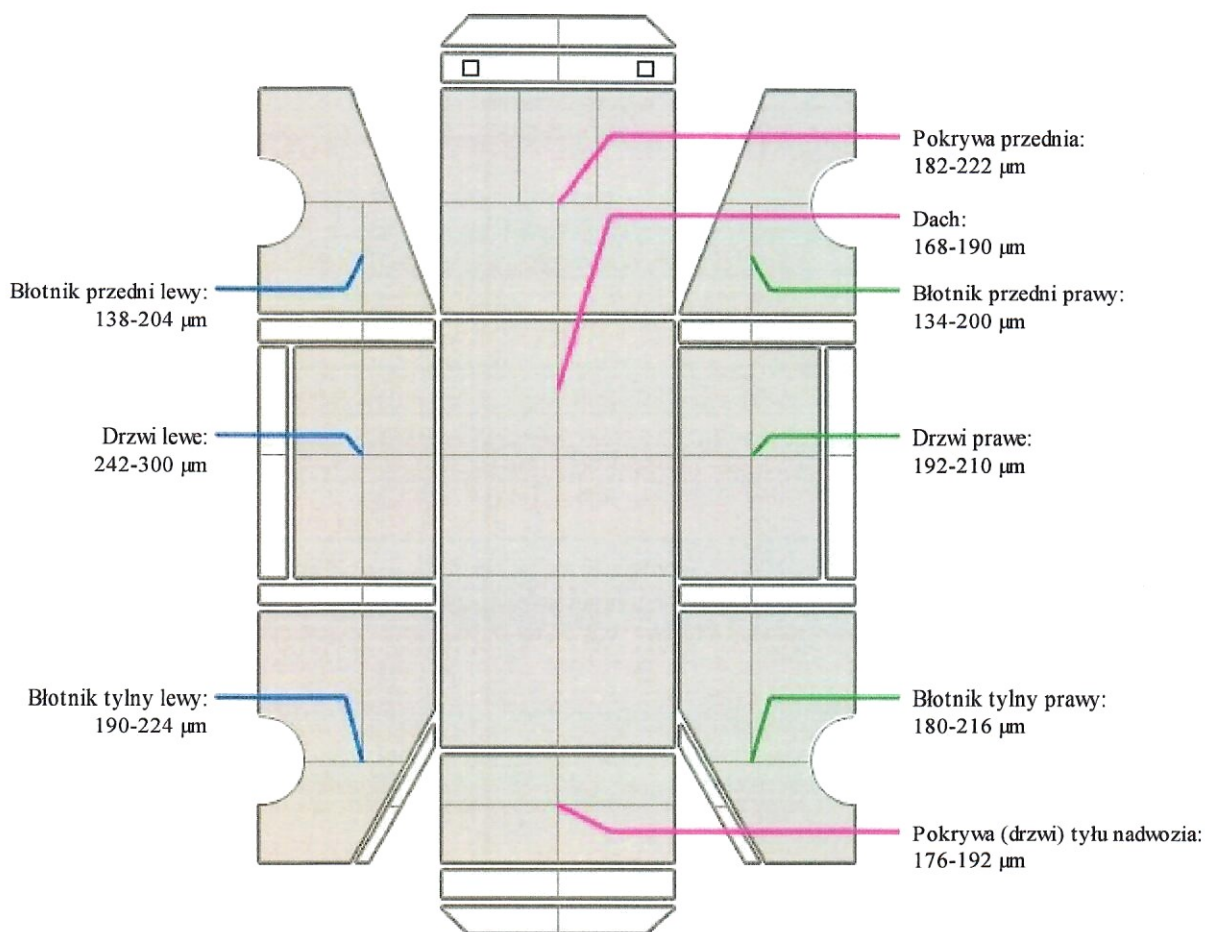
Model: Fiesta 1.4 TDCi MR'06

Wersja: Ambiente

Nr rejestracyjny: EZD67E8

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 091/BRTŚ23

z dnia: 2023/05/04

Rzecznawca : mgr inż. Tomasz Śpikowski

Zleceniodawca: Syndyk masy upadłości Małgorzaty Gruda w upadłości

Adres: Al. 1 Maja 87 p. 211, 90-755 Łódź

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: FORD

Rok produkcji: 2007

Model: Fiesta 1.4 TDCi MR`06

Wersja: Ambiente

Nr rejestracyjny: EKD67E8

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 011-03994

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 48 800 PLN brutto na 11/2008

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2008	05	8100	8100
2007	05	7500	7500
2006	05	6950	6950

BIURO RZECZOWNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (192 mies.) **7 500 PLN**Normatywny okres eksploatacji **192 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2007/10/15**Rzeczywisty okres eksploatacji **187 mies.**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **188 PLN po korekcie: 7 688 PLN****LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2007.04-2008.11

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wła	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Kierownica pokryta skórą	1,00			2,22	0,30	51
2	Klimatyzacja	0,25			9,22	0,82	585
3	Poduszka powietrzna pasażera	0,00			2,04	1,00	157
4	Radio ICE 6000 CD	1,00			3,89	0,30	90

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **883 PLN**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE **883 PLN po korekcie: 8 571 PLN**Przebieg normatywny **235 000 km**Przebieg rzeczywisty odczytany **285 559 km**KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 954 PLN po korekcie: 7 617 PLN****ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-3,0	- 228
Stan utrzymania, uszkodzenia i usterki	-35,0	-2 665

KOREKTY RÓŻNE **- 2 893 PLN po korekcie: 4 724 PLN****STAN OGUMIENIA:**

Oś	Koło	Cena	Zuż.	Bieżn	Koło	Cena	Zuż.	Bieżn	Koło	Cena	Zuż.	Bieżn	Koło	Cena	Zuż.	Bieżn
		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]
Przednia					Lewe:	317	66	4					Prawe:	317	66	4

Tylna	Lewe: 317 87 2,5	Prawe: 317 80 3	
KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 314 PLN	po korekcie:	4 410 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU			4 400 PLN

BIURO RZECZOZNAWCZE
mgr inż. Tomasz Śpikowski
98-220 Zduńska Wola, ul. Mostowa 1A
tel. 605 725 330
NIP 8291520954, REGON 361124142